

WARUNKI PRZESYŁANIA FAKTUR W FORMIE ELEKTRONICZNEJ DO SKANSKA RESIDENTIAL DEVELOPMENT POLAND SP. Z O.O.

§1 Postanowienia ogólne

1. Niniejsze „Warunki” określają zasady stosowania faktur elektronicznych („Usługa”) przesyłanych do Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Aleja „Solidarności” 173 NIP 5272661267, KRS 0000392448 na dedykowany adres e-mail: EXPSKP4@tps.banctec.se
2. Podstawą prawną stosowania faktur elektronicznych jest ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług - tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 710, z późn. zm.
3. Niniejsze Warunki określają zasady przesyłania faktur w formie elektronicznej do Skanska S.A.

§2 Definicje

1. **Kontrahent** - wystawca faktury przesłanej do Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. w formie elektronicznej
2. **Skanska S.A.** - nabywca faktury przesłanej przez Kontrahenta w formie elektronicznej
3. **Akceptacja** - zgoda udzielona przez Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. dla Kontrahenta na przesyłanie faktur w formie elektronicznej, według wzoru określonego w Załączniku Nr 1 „Oświadczenie o akceptacji faktur przesyłanych drogą elektroniczną”.
4. **Faktura** - faktura, faktura korygująca lub duplikat faktury.
5. **Faktura elektroniczna** - (e-faktura) faktura, faktura korygująca, duplikat faktury, nota księgową w formie dokumentu elektronicznego, który spełnia wymogi określone w przepisach prawa dotyczących sposobu przesyłania i zasad przechowywania faktur w formie elektronicznej, wystawiona i przesłana przez Kontrahenta w formacie PDF. Zgodnie z art. 2 pkt 32 ustawy o VAT za fakturę elektroniczną uznaje się fakturę wystawioną i otrzymaną w dowolnym formacie elektronicznym. Za e-fakturę można uznać więc np. e-mail z załącznikiem w formacie PDF, CSV, faks otrzymany drogą elektroniczną, a nawet zeskanowane i przesłane elektronicznie dokumenty papierowe - pod warunkiem, że nie zostały wcześniej wprowadzone do obrotu w wersji papierowej

§3 Przesyłanie e-faktur

1. Warunkiem przesyłania przez Kontrahenta e-faktury jest wyrażenie Akceptacji na taką formę otrzymywania faktur. Akceptacja musi być złożona w formie pisemnej, podpisana zgodnie z reprezentacją. Wypełnioną i podpisaną zgodnie z reprezentacją Akceptację Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. prześle do Kontrahenta elektronicznie z adresu e-mail: accounting.residential@skanska.pl na adres e-mail wskazany przez Kontrahenta lub pocztą na adres siedziby.
2. Przesłana Akceptacja zostanie archiwizowana przez Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o.
3. E-faktury wystawiane przez Wystawcę będą wysyłane z adresu:

e-mail:

Na adres nabywcy EXPSKP4@tps.banctec.se

4. Każda faktura wysyłana będzie oddzielnym e-mailem.
5. E-faktury będą przesyłane nie wcześniej niż od 3 dnia roboczego po dniu udzielenia przez Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. akceptacji.
6. E-faktury wysłane z innych adresów, bez wcześniejszego poinformowania o tym nabywcy, nie zostaną przyjęte przez Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o.
7. E-faktura jest plikiem o formacie PDF z zapewnieniem autentyczności pochodzenia i integralności jej treści. Faktura przesłana na adres e-mail podany przez Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. (EXPSKP4@tps.banctec.se) jest traktowana jako jedyna i ostateczna wersja i nie podlega wymianie, edycji. Jeśli przesłana na ww. adres poczty elektronicznej faktura zawiera błąd, wówczas Kontrahent wystawi fakturę korygującą.
8. Fakturę, która posiada załącznik, należy przesłać wraz z tym załącznikiem w jednym pliku pdf.
9. Załącznik do faktury w formacie .xls (plik excel) należy przesłać na skrzynkę accounting.residential@skanska.pl
10. Nabywca zobowiązany jest do przesłania potwierdzenia odbioru faktur korygujących drogą elektroniczną z adresu accounting.residential@skanska.pl na adres e-mail Kontrahenta wskazany w §3 ust. 3
11. Zgoda na wystawianie i przesyłanie faktur w formie elektronicznej nie wyłącza prawa do wystawiania i przesyłania faktur w formie papierowej w przypadku, gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesyłanie e-faktur.
12. W przypadku, gdy wiadomość zawierająca e-fakturę nie zostanie doręczona Nabywcy z przyczyn technicznych, Wystawca skontaktuje się z Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. w celu wyjaśnienia zaistniałej sytuacji. W przypadku braku kontaktu z Nabywcą, Wystawca wystawi fakturę w formie papierowej i prześle drogą pocztową na adres: FAKTURY SKANSKA ul. Grudziądzka 46-48, 87-100 Toruń
13. W przypadku, gdy wiadomość zawierająca e-fakturę nie zostanie dostarczona do Skanska Residential Development

Poland Sp. z o.o. z uwagi na błędny adres skrzynki e-mail lub z innych przyczyn technicznych, Wystawca skontaktuje się z Nabywcą w celu wyjaśnienia sprawy. Do chwili otrzymania poprawnie wskazanego adresu skrzynki e-mail, lub usunięcia innych przyczyn uniemożliwiających elektroniczne przesłanie dokumentów, Wystawca będzie wystawiał faktury w formie papierowej i prześle je drogą pocztową na adres wskazany w pkt 12.

14. Kontrahent zobowiązuje się nieodpłatnie przesyłać faktury w formie papierowej na adres wskazany w pkt 12, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesyłanie faktur drogą elektroniczną.
15. E-fakturę uważa się za doręczoną w przypadku przesłania faktury wraz z wymaganymi załącznikami w formacie PDF na adres e-mail Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. (podany w oświadczeniu). Za moment dostarczenia faktury uważa się termin zarejestrowania wysyłki na serwerze nabywcy. W przypadku gdyby faktura nie dotarła na serwer nabywcy, wystawiający fakturę, otrzyma informację zwrotną z serwera lub z adresu accounting.residential@skanska.pl

§4 Zmiany adresu e-mail i cofnięcie Akceptacji

1. W dowolnym czasie Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. może dokonać zmiany adresu e-mail wskazanego w oświadczeniu lub wycofać Akceptację na otrzymywanie e-faktur. Akceptacja elektronicznej formy przesyłania faktur może zostać wycofana przez Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. w każdym momencie, w szczególności w przypadku nie stosowania przez Wystawcę postanowień niniejszych warunków.
2. Zmiana adresu e-mail wymaga formy pisemnej, informacja o nowym adresie e-mail lub rezygnacja z usługi zostanie przesłana na adres e-mail lub adres siedziby podany przez Kontrahenta.
3. W celu dokonania zmiany adresu e-mail wskazanego w oświadczeniu przez Kontrahenta, Kontrahent zobowiązany jest do wypełnienia i podpisania, zgodnie z reprezentacją, formularza oświadczenia a następnie przesłania na adres wskazany w §3 ust 1.

§5 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie objętych Warunkami, zastosowanie mają odpowiednie do jego przedmiotu obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo dokonywania zmian w niniejszych warunkach. O takiej zmianie każdorazowo pisemnie poinformuje Kontrahenta najpóźniej na 14 dni przed wprowadzeniem zmiany, przy czym dopuszcza się powiadomienie drogą mailową na adres e-mail podany przez Kontrahenta w „Oświadczeniu o Akceptacji wystawiania i przesyłania faktur w formie elektronicznej”.
3. Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do zakończenia Usługi w każdym czasie bez podania przyczyny. O czym Kontrahent niezwłocznie zostanie poinformowany.
4. Niniejsze Warunki obowiązują od 06.04.2020r.

Załączniki:

- 1) „Oświadczenie o Akceptacji wystawiania i przesyłania faktur w formie elektronicznej” - wzór

..... (Odbiorca faktur)

..... (Wystawca faktur)

OŚWIADCZENIE O AKCEPTACJI FAKTUR PRZESYŁANYCH DROGĄ ELEKTRONICZNĄ

DANE KLIENTA

NAZWA

ADRES

NIP

ADRES E-MAIL (z którego kontrahent będzie przysyłał e-faktury)

I. Działając na podstawie przepisów prawa regulujących sposób i warunki przesyłania faktur w formie elektronicznej, a także zasady ich przechowywania, akceptuję wystawianie i przesyłanie faktur w formie elektronicznej do Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. ze wszystkimi prawnymi skutkami ich doręczenia w tej postaci.

II. Wskazuję poniższy adres e-mail jako właściwy do otrzymania/ przesyłania e-faktur

adres nabywcy EXPSKP4@tps.banctec.se

III. Akceptuję „WARUNKI PRZESYŁANIA FAKTUR W FORMIE ELEKTRONICZNEJ DO SKANSKA SKANSKA RESIDENTIAL DEVELOPMENT POLAND SP. Z O.O. obowiązujące od 06.04.2020 roku, a w szczególności poniższe zasady przesyłania faktur, faktur korygujących oraz duplikatów w formie elektronicznej:

1. Faktury wysyłane będą w formie pliku PDF z adresu
2. Faktura przesłana na adres wymieniony w punkcie II jest traktowana jako jedyna i ostateczna wersja i nie podlega wymianie, edycji. Jeśli przesłana na ww. adres poczty elektronicznej faktura zawiera błędy wówczas Wystawca dokona skorygowania dokumentu.
3. Faktura korygująca i/lub duplikat do faktury elektronicznej również przesyłane są w formie elektronicznej. Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. zobowiązuje się do potwierdzenia odbioru faktury korygującej w jednej z następujących form:
 - Przesłanie na e-mail kontrahenta (wskazany w oświadczeniu) następującej informacji:
„Potwierdzam otrzymanie w dniu.....faktury korygującej o numerze.....wystawionej przez..... w dniu.....
lub
 - Przesłanie e-mailem w formacie PDF-u skan korekty z datą jej wpływu, imię i nazwisko osoby potwierdzającej jej odbiór oraz pieczętka z nazwą firmy.
4. W przypadku wystawienia faktury korygującej, noty korygującej przez Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. na Kontrahenta, Kontrahent zobowiązany jest do potwierdzenia odbioru dokumentów korygujących wyżej opisanym schemacie.
5. Potwierdzenie odbioru faktury korygującej lub inna korespondencja (poza e-fakturą) przesłane zostaną na adres: accounting.residential@skanska.pl
6. Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. zobowiązuje się przyjmować faktury, o których mowa w pkt II niniejszego oświadczenia w formie papierowej, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesłanie faktur drogą elektroniczną.
7. W celu zmiany adresu poczty elektronicznej wykorzystywanego do przesyłania e-faktur do Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o., Kontrahent zobowiązuje się wypełnić druk „OŚWIADCZENIE O AKCEPTACJI FAKTUR PRZESYŁANYCH DROGĄ ELEKTRONICZNĄ” Kontrahent zobowiązany jest do przesłania Oświadczenia zmiany adresu e-mail do Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. w formie papierowej na adres: **Aleja „Solidarności”173, 00-877 Warszawa, Zespół Procesów** lub formie elektronicznej na adres e-mail: accounting.residential@skanska.pl

Data Czytelny podpis Klienta.....

Skanska Residential Development Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Aleja "Solidarności" 173, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Dla M.St.Warszawy W Warszawie, XII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000392448.
NIP 5272661267. Kapitał zakładowy: 500.000

