

INFORMACJE O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

Od dnia 25 maja 2018 roku obowiązuje Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”), w związku z czym uprzejmie informujemy, że administratorem Państwa danych osobowych, w tym danych pełnomocników i reprezentantów stron zawartej umowy oraz osób kontaktowych wskazanych w tej umowie, jest Skanska Residential Development Poland sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. „Solidarności” 173, 00-877 Warszawa („SKANSKA”).

Państwa dane osobowe zawarte w umowie są przetwarzane przez SKANSKA w celu:

- 1) wykonania umowy; podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych w tym celu jest niezbędność przetwarzania do wykonania umowy, której są Państwo stroną, o której to podstawie mowa w art. 6 ust. 1 lit. b RODO. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w tym celu przez okres obowiązywania umowy oraz do czasu upływu terminu przedawnienia roszczeń;
- 2) rachunkowym SKANSKA; podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych w tym celu jest niezbędność przetwarzania do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, o której to podstawie mowa w art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, przez 5 lat od początku roku następującego po roku obrotowym, w którym operacje, transakcje lub postępowanie związane z zawartą umową zostały ostatecznie zakończone, spłacone, rozliczone lub przedawnione;
- 3) podatkowym SKANSKA, podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych w tym celu jest niezbędność przetwarzania do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, o której to podstawie mowa w art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa oraz innymi ustawami podatkowymi, przez okres 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy wynikający z rozliczenia zawartej umowy;
- 4) marketingu własnych produktów lub usług SKANSKA; podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych w tym celu jest niezbędność przetwarzania do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez SKANSKA, o której to podstawie mowa w art. 6 ust. 1 lit. f RODO; uzasadnione interesy realizowane przez SKANSKA, będące podstawą przetwarzania polegają na, promocji własnych produktów lub usług, promocji SKANSKA, określeniu preferencji klientów, przedstawieniu odpowiedniej oferty informowaniu o eventach SKANSKA. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w tym celu przez okres trwania umowy.

Mają Państwo prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia (o ile nie zakłóca to realizacji umowy lub obowiązków SKANSKA wynikających z przepisów prawa), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, **a także prawo do wniesienia sprzeciwu.**

Realizując prawo dostępu do danych są Państwo uprawnieni do uzyskania od SKANSKA potwierdzenia, czy Państwa dane osobowe są przetwarzane, uzyskania ich kopii oraz do uzyskania informacji m.in. o: celach przetwarzania, kategoriach danych osobowych, kategoriach odbiorców, którym dane osobowe zostały lub zostaną ujawnione, planowanym okresie przechowywania danych osobowych, źródle ich pozyskania przez SKANSKA, zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

Realizując prawo do sprostowania danych są Państwo uprawnieni do żądania od SKANSKA sprostowania lub uzupełnienia Państwa danych osobowych, które są nieprawidłowe lub niekompletne.

Realizując prawo do usunięcia danych są Państwo uprawnieni do żądania od SKANSKA usunięcia dotyczących Państwa danych osobowych, w przypadkach wskazanych w art. 17 RODO, w szczególności w przypadku, gdy dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub złożony został skuteczny sprzeciw wobec przetwarzania Państwa danych osobowych.

Realizując prawo do ograniczenia przetwarzania są Państwo uprawnieni do żądania od SKANSKA ograniczenia przetwarzania danych w przypadkach określonych w art. 18 RODO w szczególności, gdy kwestionują Państwo prawidłowość danych osobowych lub wnosi sprzeciw wobec ich przetwarzania – na okres pozwalający SKANSKA zweryfikować zasadność żądania.

Realizując prawo do przenoszenia danych mają Państwo prawo do uzyskania od SKANSKA w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego Państwa danych osobowych, które Państwo dostarczyli SKANSKA. Ponadto, mają Państwo prawo zażądać, aby SKANSKA przesłała innemu administratorowi Państwa dane osobowe, o ile jest to technicznie możliwe. Powyższe uprawnienie dotyczy wyłącznie danych osobowych, które SKANSKA przetwarza na podstawie Państwa zgody lub na podstawie zawartej z Państwem umowy.

Realizując prawo do sprzeciwu są Państwo uprawnieni do wniesienia z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych osobowych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez SKANSKA w tym profilowania. Pomimo sprzeciwu SKANSKA jest uprawniona w dalszym ciągu przetwarzać te dane osobowe, jeżeli wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Przysługuje Państwu prawo do wniesienia w dowolnym momencie sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych osobowych na potrzeby marketingu bezpośredniego przez SKANSKA.

We wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, w tym w celu cofnięcia zgody lub skorzystania z praw przyznanych Państwu na mocy przepisów o ochronie danych osobowych, mogą Państwo kontaktować się z administratorem pod adresem poczty elektronicznej: odo_residential@skanska.pl lub drogą pisemną pod adresem siedziby SKANSKA podanym powyżej z dopiskiem "Ochrona Danych Osobowych".

Mają Państwo również prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego, którym jest odpowiednio Generalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych lub Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Państwa dane osobowe mogą być ujawnione osobom fizycznym lub prawnym, organom publicznym, jednostkom lub innym podmiotom (odbiorcy). Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być:

- kancelarie prawne,
- organy administracji państwowej (komornicy sądowi, sądy i jednostki organizacyjne prokuratury, policja, urzędy skarbowe),
- Poczta Polska oraz inni operatorzy pocztowi lub firmy kurierskie,
- Skanska S.A.,
- kancelarie notarialne,
- doradcy podatkowi,
- bank prowadzące rachunek w celu rozliczeń,
- bank depozytariusz,
- zarządcy nieruchomości,
- architekci, projektanci i podwykonawcy (w ramach projektowania zmian, usuwania usterek).

Państwa dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniami administratora. W celu uzyskania aktualnej listy podmiotów przetwarzających prosimy o kontakt z administratorem.