

Warszawa, 14 kwietnia 2021
Godzina 10:30

Informacja prasowa

Skanska wprowadza autorskie rozwiązanie Sitta by Skanska, czyli nowy koncept mieszkań wykończonych „pod klucz”

Pomalowane ściany, ułożone podłogi, zamontowane drzwi, oświetlenie, wykończona łazienka, kuchnia ze sprzętem AGD – to tylko część rozwiązań w ramach nowego konceptu mieszkań wykończonych „pod klucz”, który Skanska wprowadza do swoich inwestycji mieszkaniowych. Sitta by Skanska, czyli autorskie rozwiązanie dewelopera, po raz pierwszy pojawi się w jednym z budynków osiedla Holm House 3. To właśnie tam nabywcy będą mogli znaleźć mieszkania wykończone w całości w jednym z dwóch stylów aranżacyjnych – classic lub modern.

Sitta by Skanska – odpowiedź na szwedzką funkcjonalność

Nowe rozwiązanie Skanska jest ściśle związane z trendami, które już od dawna są obecne na zagranicznych rynkach mieszkaniowych. Mowa o w pełni zaaranżowanych lokalach, gotowych do tego, by w chwili odbioru kluczy wprowadzić się do nich z własnymi meblami i akcesoriami. Dlatego też nowa propozycja Skanska wyróżnia się na tle większości standardowych rozwiązań wykończeniowych „pod klucz” w Polsce. Te w zdecydowanej większości wiążą się z dużym zaangażowaniem nowych właścicieli w czasochłonny proces przygotowywania pakietu wykończeniowego. Z kolei Sitta by Skanska jest przeniesieniem na nasze rodzime podwórko, doskonale znanej w innych krajach, idei przeprowadzki do całkowicie wykończonego mieszkania.

Nie dziwi więc nazwa nowego produktu dewelopera. W wolnym tłumaczeniu słowo „sitta” znaczy „siedzieć”, „usiąść”, „rozsiaść się”, a w kontekście nowego rozwiązania Skanska oznacza bezpieczną, szybką i bezproblemową przeprowadzkę do nowego, komfortowego domu. Dla właścicieli mieszkań wiąże się ona wyłącznie z transportem własnych mebli i dodatków, które zechcą wprowadzić do wnętrza nowego mieszkania.

Mieszkania gotowe do wprowadzenia

Mieszkania przygotowane zgodnie z założeniami Sitta by Skanska są w pełni przygotowane do zamieszkania. Co to oznacza w praktyce? W momencie odbioru kluczy na właścicieli będą czekać lokale z wygładzonymi i pomalowanymi ścianami; z ułożonymi podłogami; z zamontowanymi drzwiami; z kompletnym oświetleniem; z przedpokojem, w którym znajdzie się wykonana na wymiar szafa; z całkowicie wykończoną kuchnią ze sprzętem AGD; z całkowicie wykończoną łazienką – z wanną lub z prysznicem, a nawet z takimi elementami jak lustro, uchwyty na ręcznik i papier oraz z sypialnią, w której – zgodnie z projektem – na jednej ze ścian położono tapetę.

Dzięki temu właściciele nie muszą poświęcać czasu na długi proces wykańczania mieszkania we własnym zakresie, a przy tym mogą być pewni najwyższych standardów i jakości wykonania. Jedyną decyzją, którą nabywcy muszą podjąć to wybór jednego z dwóch proponowanych stylów wykończenia.

- Zakup mieszkania wykończonego „pod klucz” wiąże się z wieloma ułatwieniami i korzyściami dla nabywców. Dzięki naszemu, wyróżniającemu się na polskim rynku, kompletnemu pakietowi fit-out właściciele mieszkań nie muszą tracić czasu na samodzielne poszukiwanie materiałów i elementów wykończeniowych. Co więcej, nie muszą poświęcać czasu również na nadzorowanie prac firm remontowych. Zamiast tego mogą mieć pewność, że nad wykończeniem ich nowego mieszkania czuwał cały sztab ekspertów – architektów, projektantów i sprawdzonych wykonawców. Dzięki temu mogą po prostu odebrać klucze i od razu wprowadzić się do nowego domu lub natychmiastowo zacząć czerpać zyski z wynajmu, jeśli mieszkanie zakupili z przeznaczeniem inwestycyjnym – mówi **Aleksandra Goller, dyrektor ds. sprzedaży i marketingu w spółce mieszkaniowej Skanska.**

Dwa style wykończenia – classic i modern

Nowe rozwiązanie Skanska to mieszkania wykończone w jednym z dwóch stylów aranżacyjnych. Choć obie koncepcje aranżacyjne nawiązują do znanego i lubianego skandynawskiego minimalizmu, w każdej z nich można dostrzec różnice, które spodobać się różnym grupom nabywców. Warto dodać, że nad realizacją aranżacji czuwa międzynarodowy ekspert w projektowaniu i realizacji wnętrz – pracownia Tétris design+built.

Pierwszym stylem wykończenia jest styl modern. Charakteryzuje go wykorzystanie prostych form z dominantami szarości i bieli oraz z akcentami czerni oraz odcieniami, nawiązującymi do takich materiałów, jak beton i kamień. Wybór konkretnych odcieni nie jest oczywiście przypadkowy – spektrum szarości w różnych odsłonach jest integralną częścią skandynawskiej natury. Mieszkanie w stylu modern będzie doskonałym tłem dla nowoczesnego wyposażenia i z całą pewnością spodoba się osobom, które we wnętrzach cenią prostą elegancję i modernizm.

Z kolei styl classic to propozycja wykończenia z przewagą ciepłych odcieni – beżów i brązów. Klasyczny fit-out w ramach Sitta by Skanska zakłada wykorzystanie tradycyjnych materiałów we wnętrzach – stosowanych kiedyś, a teraz odkrytych na nowo. Wykończenie w stylu classic przypadnie do gustu wszystkim miłośnikom wprowadzania do wnętrz elementów, które wizualnie ocieplają przestrzeń w mieszkaniach.

Zgodnie z zamysłem dewelopera – oba style wykończeniowe stanowią świetne tło dla mebli i dodatków, które mieszkańcy zabiorą ze sobą przy przeprowadzce do nowego domu. Dzięki temu, mimo w pełni gotowego wykończenia, uda się im spersonalizować mieszkanie według własnych upodobań, a tym samym nadać wnętrzu indywidualny, wyjątkowy charakter.

Holm House 3 – pionierskie osiedle z wykończeniem Sitta by Skanska

Pierwsze mieszkania Sitta by Skanska pojawią się na warszawskim osiedlu Holm House, zaprojektowanym przez pracownię Mąka Sojka Architekci. To właśnie tam, w jednym z budynków trzeciego etapu, na nowych właścicieli będą czekały mieszkania wykończone „pod klucz” – w stylu modern lub w stylu classic. Nowe rozwiązanie fit-out pojawi się w mieszkaniach jedno-, dwu- i trzypokojowych o metrażach od 29 do 62 m kw. Co ważne, do wszystkich wykończonych mieszkań będzie prowadziła jedna klatka schodowa, więc nowi mieszkańcy unikną uciążliwych remontów oraz hałasów ze strony sąsiadów.

Wybór osiedla nie jest przypadkowy – w końcu warszawski Holm House stanowi kwintesencję skandynawskiego budownictwa. Trzeci etap inwestycji tworzą dwa budynki o zróżnicowanej bryle – od 9 do 12 kondygnacji.

Do wykończenia apartamentowców wykorzystano wysokiej klasy drewnianą stolarkę okienną, elegancką elewację frontową z elementami szkła i wysokiej jakości okładzin. Wewnątrz budynków zadbano o czyste powietrze – dzięki zastosowaniu nawiewników antysmogowych z filtrami zatrzymującymi pyły i alergeny. Każde mieszkanie zostało wyposażone w balkon, loggię lub taras. Mieszkania na parterze posiadają własne ogródki z ażurowym lub naturalnym ogrodzeniem z pięknej i bujnej zieleni. Zakończenie budowy osiedla planowane jest na drugi kwartał 2020 roku.

Dodatkowych informacji udzielają:

Mateusz Haniszewski, Senior PR Consultant, Komunikacja Plus, tel. +48 609 998 444, e-mail: mhaniszewski@komunikacjaplus.pl,

Direct line for media, tel. +46 (0)10 448 88 99

Tą i poprzednie informacje prasowe można również znaleźć pod adresem <https://www.skanska.pl/o-skanska/media/informacje-prasowe/>

The Skanska Group

Skanska jest światowym liderem w budownictwie. Realizujemy projekty na wybranych rynkach w Skandynawii, Europie i USA. Kierując się wartościami Grupy, Skanska chcemy przyczynić się do tworzenia lepszego społeczeństwa. Dostarczamy innowacyjnych, zrównoważonych rozwiązań zarówno dla prostych, jak i złożonych zadań. Zatrudniamy około 35 000 pracowników, a nasze przychody w 2019 roku wyniosły 177 miliardów SEK.

Skanska Residential Development Poland

Jesteśmy deweloperem, realizującym od 2011 r. na polskim rynku wysokiej jakości projekty mieszkaniowe. Czerpiemy z ponad 130-letniej historii Grupy Skanska i ponad 100-letniego doświadczenia w budowie domów i osiedli w takich krajach jak Wielka Brytania, Szwecja, Norwegia, Finlandia i Czechy.

Zgodnie z filozofią działania Skanska, stawiamy na budownictwo zrównoważone. Szczególną wagę przykładamy do projektowania obiektów bez barier architektonicznych dla osób o różnym stopniu mobilności i w różnym wieku. Dbamy o zapewnienie równowagi pomiędzy budynkami a strefami zielonymi, a także o przemyślane projektowanie przestrzeni wspólnych dla mieszkańców.

W Polsce wybudowaliśmy Park Ostrobramska, Osiedle Mickiewicza (etap 1, 2 i 3), Jaśminowy Mokotów (etap 1 i 2), Holm House (etap 1 i 2) oraz Park Skandynawia (etap 1). Obecnie jesteśmy w trakcie realizacji kolejnych etapów naszych inwestycji w najbardziej lubianych dzielnicach Warszawy - Jaśminowy Mokotów (etap 3), Holm House (etap 3), Osiedle Mickiewicza (etap 4), Park Skandynawia (etap 2 i 3). Osiedle Mickiewicza to pierwsze osiedle mieszkalne w Polsce z certyfikatem BREEAM, Jaśminowy Mokotów to pierwsza budowa w Warszawie zasilana wyłącznie energią wiatrową. Holm House to z kolei pionierski projekt mieszkalny z certyfikatem "Obiekt bez barier". Aktualnie wszystkie nasze inwestycje powstają zgodnie z certyfikacją środowiskową BREEAM.

Niezwykle istotna dla naszej firmy świadomość środowiskowa, w ślad za którą tworzymy zrównoważone osiedla mieszkaniowe, owocuje uznaniem w oczach ekspertów rynku budowlanego i nieruchomości. Podczas naszej 10-letniej obecności na polskim rynku mieszkaniowym zdobyliśmy szereg branżowych nagród i wyróżnień w takich konkursach jak, Nagroda Architektoniczna Prezydenta m.st. Warszawy; „Lider Dostępności”; PLGBC Green Building Awards, 4Buildings Awards "Zielony Orzeł" oraz "Twórcy Przestrzeni" „ Rzeczpospolitej”, Listki CSR Polityki. Co roku nasze działania w obszarze społecznej odpowiedzialności biznesu są notowane w Raporcie Forum Odpowiedzialnego Biznesu.

Więcej informacji na stronie: mieszkaj.skanska.pl
Zapraszamy do odwiedzin bloga: greenliving.byskanska.pl

