

Myślisz o zakupie mieszkania i chcesz skorzystać z kredytu hipotecznego?

W inwestycji Stilla niski wskaźnik EP (parametr określający roczne zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię) może umożliwić ubieganie się o kredyt hipoteczny oferowany na preferencyjnych warunkach (tzw. „eko-kredyt”), zgodnie z kryteriami obowiązującymi w danym banku. Uzyskanie takich warunków oraz ich zakres uzależnione są od indywidualnej oceny zdolności kredytowej Klienta oraz spełnienia wymogów określonych przez kredytodawcę.



Przykładowe wyliczenie

Stan na dzień 19.01.2026

Porównanie ma charakter poglądowy i zostało przygotowane przy założeniu tożsamyh parametrów kredytu.
Ostateczne warunki finansowania mogą się różnić w zależności od decyzji kredytodawcy

Założenia wyliczenia:



Zakup mieszkania za 1 mln zł.
Kredyt 800 tys. zł, 20% wkładu własnego



Kredyt na 25 lat



Oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat,
w kolejnych latach oprocentowanie zmienne



Wyliczenie nie obejmuje ewentualnych nadpłat kredytu

Kredyt Eko

RRSO: 5,97% Szacunkowa rata: 4865 zł

Kredyt Standard

RRSO: 6,34% Szacunkowa rata: 5032 zł

Skontaktuj się z naszym Ekspertem

Skontaktuj się z naszym Ekspertem, aby porozmawiać o warunkach dopasowanych do interesującego Cię mieszkania i Twojej sytuacji finansowej.



Joanna Pikowska
Ekspert Finansowy Notus

joanna.pikowska@notus.pl
+48 695 855 611

Szacunkowa rata została wyliczona przy wkładzie własnym 20% i okresie spłaty 25 lat, na podstawie ofert instytucji współpracujących z NOTUS Finanse S.A., z wykorzystaniem wewnętrznego narzędzia do symulacji rat. Wyliczenia mają charakter poglądowy i służą wyłącznie celom informacyjnym. Nie stanowią oferty ani zaproszenia do zawarcia umowy kredytu.

NOTUS jest powiązany pośrednikiem kredytu hipotecznego i nie świadczy usługi doradczej. Wynagrodzenie NOTUS pokrywane jest przez banki. NOTUS wykonuje czynności pośrednictwa kredytu hipotecznego na podstawie i w zakresie wynikającym z zawartych umów agencyjnych. Ostateczne warunki kredytu zależą od aktualnej oferty banku, oceny zdolności kredytowej Klienta oraz ewentualnych produktów dodatkowych. Stałe oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko, iż wysokość raty może być okresowo wyższa niż gdyby była ona obliczana na podstawie aktualnego wskaźnika. Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia.

Najważniejsze informacje o NOTUS, w tym aktualna lista instytucji współpracujących oraz przykłady reprezentatywne jest dostępna pod linkiem: <https://notus.pl/informacje-dla-klienta/>.